

WALSH RD. NEWSLETTER



APRIL, MAY, JUNE 2020 SPRING EDITION

COMMUNITY NEWS:

**WALSH TENANT COUNCIL MEETINGS:
EVERY THIRD WEDNESDAY OF THE MONTH
(CANCELLED BASED ON COVID-19 UNTIL FURTHER NOTICE)**

Due to the ongoing situation regarding COVID-19, we have been unable to meet together as a community for our monthly Resident Council Meetings. We are eager to see your faces as soon as we can.

When we can all meet again, keep an eye out for a flyer regarding our next resident Council Meeting. We always have refreshments, door prizes and valuable information available! Until then, stay safe!



Welcome to Walsh Rd!

- We now have a **BLUE** mailbox available in the 75 Walsh Rd. lobby. This box is for you to put any documents you want to provide to the housing staff for example recertification's for tax credit/ section 8, shelter verifications etc. Please do NOT put rent checks or money orders in this box.
- We now have a web portal where all residents can sign up for free to update and review all of your information. You can also pay your rent on the portal for free! If you have and questions about the web portal you can contact your service coordinator or the management office.
- The Management and Service Coordinators offices are open for your service. Though we are not meeting with residents directly, please contact the offices via phone or email and someone will assist you and assure you that your needs are met.
- We have list of activities ready for when we are able to use our newly renovated community room. If you would like to volunteer to lead an activity please contact your Service Coordinator!



Construction on Walsh Rd.



Blue Mailbox Located in 75 Walsh Rd.

Don't Forget your 2020 Census!

These are the adjusted dates (due to COVID 19) for you to respond to the 2020 Census as per [2020CENSUS.GOV](https://www.2020census.gov):

Self-Response Phase

Online, phone and mailed self-responses continue throughout the data collection process.

Planned Schedule
March 12 – July 31

Revised Schedule
March 12 – October 31

RESCHEDULED PRESIDENTIAL PRIMARY DEADLINES

MAIL REGISTRATION: Application must be postmarked **no later than May 29, 2020** and received by a board of elections no later than **June 3, 2020** to be eligible to vote in the Primary.

IN PERSON REGISTRATION: You may register at your local board of elections or any state agency participating in the National Voter Registration Act, on any business day throughout the year but, to be eligible to vote in the State and Local Primary, your application must be received no later than **May 29, 2020**

Westchester County Board of Elections 25 Quarropas Street, White Plains, NY 10601
Phone: 914-995-5700 Fax: 914-995-3190 Email: BOE-West@westchestergov.com

ABRIL, MAYO & JUNIO 2020 EDICION DE PRIMAVERA

NOTICIAS COMUNITARIAS

LA REUNION DEL CONSEJO DE INQUILINO ES EL TERCER
MIERCOLES DE CADA MES
(ESTAN CANCELADA HASTA NUEVO AVISO, DEBIDO AI COVID-19)

Debido a la situacion actual del COVID-19, no hemos podido reunirnos como comunidad en nuestra reunion mensual del Consejo De Inquilinos. Estamos ansiosos de ver sus rostros tan pronto sea posible. Mantengase pendiente de nuestra comunicacion a traves de volantes, para que se informe cuando sean restauradas las reuniones Del Consejo De Inquilino.

En nuestras reuniones siempre brindamos aperitivos, premios e informacion importante. Por ahora lo mas valioso es que usted se sienta y este Seguro.



Bienvenidos a Walsh Rd!

- Ahora tenemos un buzón **AZUL** disponible en el vestíbulo del 75 Walsh Rd. Esta caja es para depositar cualquier documento que usted quiera o necesite entregar al personal de Viviendas por ejemplo: recetificación's para el crédito por los impuestos/ sección 8, verificación de Vivienda, etc. Por favor, no coloque cheques o giros de pagos (money orders) en este buzón.
- Ahora tenemos un nuevo portal de internet donde todos los residentes pueden inscribirse completamente gratis para actualizar y revisar su información, además, puedes pagar tu renta sin ningún costo adicional. Si usted tiene preguntas sobre el nuevo portal de internet puede contactar al coordinador de servicios o la oficina administrativa.
- La Oficina Administrativa y la oficina De Coordinación de Servicios están abiertas para servirles. Debido a que no estamos recibiendo a los residentes directamente, por favor contacte nuestras oficinas a través del teléfono o por correo electrónico y alguien le asistirá en lo que usted necesite
- Tenemos una agenda de actividades para desarrollar en cuanto sea posible en nuestro ya renovado salón comunitario. Si te gustaría ser voluntario para dirigir una de estas actividades por favor contacta a tu coordinador de servicios.



Construction on Walsh Rd.



Blue Mailbox Located in 75 Walsh Rd.

No olvides tus Censo 2020!

Estas son Las nuevas fechas (Debido al COVID -19) para que usted responda al Censo 2020 según [2020CENSUS.GOV](https://2020census.gov)

Fase De Respuesta Personal

A través del internet, por teléfono o enviando el cuestionario que recibí de Vuelta por correo este último continúa a través del proceso de recopilación de datos

Fecha De Planificación

Marzo 12 – Julio 31

Fecha De Revisión

Marzo 12 – Octubre 31

MODIFICACION DE LAS FECHAS LIMITES PARA LAS ELECCIONES PRIMARIAS PRESIDENCIALES

MODIFICACION DE LAS FECHAS LIMITES PARA LAS ELECCIONES PRIMARIAS PRESIDENCIALES

REGISTRACION ATRAVEZ DEL CORREO: La aplicación debe ser enviada con fecha no más tarde de **Mayo 29, 2020** y recibidas por la junta de elecciones no más tarde de **Junio 3, 2020** para ser elegibles para las votaciones primarias.

REGISTRACION EN PERSONA: Usted debe registrarse en su junta de elecciones local o en cualquier agencia participante en la Ley Nacional De Registro De Votantes, durante cualquier día de negocios y cualquier día del año. Pero para ser elegible para votar en las elecciones primarias Estatales y Locales, su aplicación debe ser recibida a no más tardar en **Mayo 29, 2020**.

Westchester County Board of Elections 25 Quarropas Street, White Plains, NY 10601
Teléfono: 914-995-5700 Fax: 914-995-3190
Correo Electrónico: BOE-West@westchestergov.com

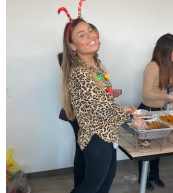
MEET YOUR TEAM:

SERVICE COORDINATOR:

Yaxayra Bermeo: Family Services Society of Yonkers (FSSY)



Yaxayra graduated from Manhattanville College with a degree in Psychology and a minor in Sociology. She started her career in Social Services in 2014 and has a background working with children and seniors. Before working with MHACY, Yaxayra worked in guardianship with Family Service Society of Yonkers and worked with The Children's Village as a case manager. Yaxayra enjoys working with others and helping her community. She has worked with MHACY for three years now and is eager to help her residents however they need.



PROPERTY MANAGER:

Emy Vega: Municipal Housing Authority for the City of Yonkers



Emy Vega, has been employed with MHACY since 2008. Ms. Vega started her career with MHACY as a Housing Assistant, helping Section 8 Residents with all of their housing related situations. Through this work she helped preserve the families well-being as well as the housing quality and safe condition of the apartments rented to MHACY Section 8 Voucher Holders throughout Yonkers. Emy Vega is very passionate about her role in helping residents feel safe, valued and most importantly, happy at Walsh Road Homes.



TENANT COUNCIL REPRESENTATIVE:

Louise Simmons: MHACY Resident



Louise Simmons is the Tenant Council Representative for Walsh Rd. Homes. She has been the elected representative for 2 years now. Louise has been a MHACY resident for over 50 years, 13 of those years have been at Walsh Rd. Previously to becoming the tenant council representative, Louise served as Vice President for the tenant council for three years. Louise has worked for the Screening Office at the central office at MHACY for six years. Louise enjoys volunteering and throughout her years at housing she has volunteered extensively. Her volunteer work ranges from MHACY summer camps to afterschool programs.



We would like to wish all the Resident's who celebrated a birthday in the months of April, May and June a very special Happy Birthday!



Contacts

Service Coordinator

Yaxayra Bermeo
75 Walsh Rd.
Floor: CR
Yonkers, NY 10701

Office Hours:
Monday, Wednesday, Friday
8:30am-12:00pm
2:00pm-4:00pm

Office: 914-920-5003
Fax: 914-920-5004
ybermeo@fssy.com

Walsh Rd. Management
Office:
75 Walsh Rd.
Yonkers, NY 10701

evega@mhacy.org
914 793-8787
914 793-8471
8:30am-12:00pm
2:00pm-4:00pm

MHACY

1511 Central Park Ave
PO Box 35
Yonkers, NY 10710

Phone: 914-793-8400
Fax: 914-793-9117

MHACY Maintenance

Phone: 914-476-5800

Security

Phone: 914-793-8483

Police non emergency

Phone: 914-377-7900

CONOCE SU EQUIPO:

COORDINADORA DE SERVICIOS:

Yaxayra Bermeo: Sociedad De Servicios Familiares de Yonkers(Siglas en ingles FSSY)



Yaxayra se graduo en la Universidad Manhattanville de una licenciatura en Psicología y un postgrado en Sociología. Comenzo su Carrera de Servicios Sociales en 2014 ; Tiene experiencia trabajando con niños y envejeciente, antes de trabajar con MHACY, Yaxayra trabajo como tutora de la Sociedad de Servicios Familiares De Yonkers y ademas en el "The Children's Village" como administradora de casos. Yaxayra disfruta trabajar ayudando

a los demas y a su comunidad . Ella pertenece al equipo de la MHACY desde hace tres años. Yaxayra esta feliz y ansiosa de poder ayudar a los residentes siempre que ellos lo necesiten.



ADMINISTRADORA DE PROPIEDAD:

Emy Vega: Autoridad Municipal De Viviendas Para La Ciudad De Yonkers.



Emy Vega, es la Administradora de Propiedad de Wash Rd. Ha sido empleada por MHACY desde el 2008. Sra. Vega comenzo su Carrera en MHACY como "Asistente de Vivienda" La Sra. Vega comenzó su carrera con MHACY como Asistente de Vivienda, ayudando a los residentes de la Sección 8 con todo lo relacionado con la vivienda para preservar el bienestar de las familias, así como la calidad de la vivienda y seguridad de los apartamentos alquilados a MHCACY

por los titulares del programa de seccion 8 de Yonkers. Emmy Vega es muy apasionada en su papel de ayudar a los residentes a sentirse seguros, y valorados y, lo que es mas importante felices en las viviendas de Walsh Road.



Reprentante Del Consejo De Inquilinos: Louise Simmons: Residente de MHACY



Louise Simmons es la Representante Del Consejo De Inquilinos de las Viviendas de Walsh Rd. Ella ha sido elegida como representate por 2 años .Loise ha sido residente en mhacy por mas de 50 años, 13 de estos años ha estado en Walsh Rd. Previo a ser la Representante Del CONSEJO De inquilinos,Loise sirvio como vice- presidenta del Consejo De Inquilinoss por tres años. Louise ha trabajado en la oficina de Monitoreo y evaluacion de la oficina

central de MHACY por seis años . Louise disfruta siendo voluntaria. Durante sus años viviendo en MHACY ella se ha ofrecido intensamente para ser voluntaria.Sus trabajos como voluntaria en MHACY abarcan desde programas de Verano hasta programas extra curriculares despues de la escuela.



Felicitamos de una manera muy especial a todos los residentes que celebraron y celebraran su cumpleaños en los meses de Abril, Mayo & Junio. Felicitaciones!



Contactos

Coordinadora De Servicios:

Yaxayra Bermeo
75 Walsh Rd.
Floor: CR
Yonkers, NY 10701

Horarios De Oficina:
Lunes, Miercoles Y Viernes
8:30am-12:00pm
2:00pm-4:00pm

Oficina: 914-920-5003
Fax: 914-920-5004
ybermeo@fssy.com

Oficina Administrativa
Walsh Rd. :
75 Walsh Rd.
Yonkers, NY 10701

Emy Vega:
evega@mhacy.org
914 793-8787
914 793-8471
8:30am-12:00pm
2:00pm-4:00pm

MHACY

1511 Central Park Ave
PO Box 35
Yonkers, NY 10710

Telefono: 914-793-8400
Fax: 914-793-9117

MHACY Mantenimiento

Telefono :914-476-5800

Seguridad

Telefono:914-793-8483

Policia (no emergencia)

Telefono:
914-377-7900