Actualización DEL VECINDARIO

MHACY
Municipal Housing Authority for the City of Yonkers

AGOSTO 2022

AUTORIDAD DE VIVIENDA MUNICIPAL PARA LA CIUDAD DE YONKERS

Carta de Wilson Kimball

La epidemia de COVID expuso muchas grietas en los cimientos de una sociedad estadounidense que yo daba por sentado que era estable, fuerte y estable. Debe esperar una analogía de vivienda de alguien que ha trabajado en el campo de la construcción/vivienda durante casi dos décadas.

Pero, el hecho es que Estados Unidos, como muchos otros países, tiene acceso a la atención médica, la educación, la atención de la salud mental y los desafíos de la vivienda. La última vez que la Autoridad Municipal de Vivienda de la Ciudad de Yonkers (MHACY) abrió su lista de espera de Vales de Elección de Vivienda (HCV) fue en 2011. Hubo literalmente miles de personas en la lista de espera durante una década.

En los últimos dos años, MHACY ha enviado miles de cartas “guarde mi lugar”, se proporcionó vales de

(Continua en la página 2)

Ganadores de la Lotería de Vales de Vivienda Ahora en el Sitio Web de MHACY

La lista está fuera. Las personas que solicitaron ser incluidas en una lista de espera para vales de vivienda asequible ahora pueden ver si fueron seleccionadas en línea.

La Autoridad de Vivienda Municipal de la Ciudad de Yonkers (MHACY) realizó un sorteo en la Biblioteca Riverfront de Yonkers el 2 y 3 de agosto para seleccionar a 3,000 personas que califican para una vivienda asequible. Era la primera vez en más de 10 años que MHACY había abierto su lista de espera para vales de elección de vivienda (Sección 8) para viviendas asequibles.

Los vales se proporcionan a través del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU. y subsidian unidades de alquiler en edificios a precio de mercado para inquilinos con ingresos calificados. MHACY recibió más de 14.500 solicitudes.

Los elegidos pueden visitar el sitio web de MHACY en www.mhacy.org para verificar si fueron seleccionados. También recibirán cartas por correo. Los elegidos no son vales garantizados, pero se agregan a una lista de aquellos que serán elegibles para recibir vales a medida que estén disponibles.

“La apertura de la lista de espera de MHACY lleva 10 años en proceso. No nos sorprende la cantidad de personas que han solicitado vivienda y estamos entusiasmados de poder ofrecer viviendas asequibles de calidad. Es una necesidad básica”, dijo Wilson Kimball, presidente y director ejecutivo de MHACY. “Nuestra asociación con el alcalde Spano y la ciudad de Yonkers en varios temas de vivienda asequible nos ayudó a

(Continua en la página 2)

Carta de Wilson Kimball

(Continúa de la página 1)

aproximadamente 175 al año (usando 2019 como medida) y proporcionó viviendas municipales renovadas. Hemos puesto a disposición todos los recursos disponibles con asociaciones estratégicas y socios de viviendas asequibles como Westhab y Conifer.

El problema ahora ya no es que no hayamos actualizado nuestras listas o renovado nuestro stock de viviendas o extendido nuestra mano en sociedad a todos los propietarios privados que pudimos encontrar. El problema ahora es que el gobierno federal necesita proporcionar más vales y no solo para los hogares de “bajos ingresos” porque en Westchester incluso las personas que solían ser consideradas “clase media” se están quedando atrás y se están convirtiendo en “trabajadores pobres”.

América es un gran país. Siempre lo he creído. Y todavía lo creo. Al igual que sé que podemos hacerlo mejor con nuestra gente.

Wilson Kimball
President & CEO
Municipal Housing Authority for the City of Yonkers

Ganadores de la Lotería de Vales de Vivienda Ahora en el Sitio Web de MHACY

(Continúa de la página 2)

llegar a este día. Y nada hubiera sido posible sin el apoyo de la Junta de Comisionados de MHACY”.

El alcalde Mike Spano, quien estuvo presente en el sorteo del 2 de agosto, dijo: “La vivienda es clave para la vitalidad de cualquier ciudad. Además de las miles de unidades de viviendas nuevas a precio de mercado que están aumentando, hemos renovado viviendas MHACY y ahora estamos poniendo a disposición más viviendas asequibles mediante el uso de estos vales en asociación con los propietarios de edificios”.

El presidente de la Junta de Comisionados de MHACY, James Landy, agregó: “Abrir nuestra lista de espera es trascendental, ya que permite que las personas que necesitan asistencia para el alquiler tengan la oportunidad de encontrar una vivienda decente asequible que se ha vuelto fuera del alcance de muchos. Estamos muy orgullosos de brindarles a los residentes de Yonkers esta oportunidad”.

El sorteo de la lotería fue público y supervisado por auditores para garantizar la equidad en el proceso de selección. Se transmitió en vivo en la página de Facebook de MHACY en https://www.facebook.com/mhacyonkers.

De izquierda a derecha: el legislador del condado Christopher Johnson; enlace comunitario para la oficina de Andrea Stewart-Cousins, Symra Brandon; el miembro de la junta de Mulford Corp., John Liszewski; el congresista Jamaal Bowman; la presidenta del Concejo Municipal, Lakisha Collins-Bellamy; el presidente y director ejecutivo de MHACY, Wilson Kimball; el presidente de la junta de MHACY, Jim Landy; el alcalde Mike Spano; el director de operaciones de MHACY, Carlos Laboy-Diaz; Denise Egiziaco, miembro de la junta de MHACY, y Rich Larsen, auditor de Novogradac

Exámenes de Detección de Cáncer Oral Gratuitos en NewYork-Presbyterian Lawrence Hospital

NewYork-Presbyterian Lawrence Hospital está organizando una prueba de detección de cáncer bucal gratuita con el Colegio de Medicina Dental de la Universidad de Columbia

El examen regular de la boca, los labios, la lengua, los dientes y las encías por parte de un especialista en cuidado bucal puede ayudar a detectar el cáncer bucal, las lesiones pre-cancerosas, las caries y otros problemas de manera temprana, cuando son más tratables.

NewYork-Presbyterian Lawrence Hospital ofrece un examen de salud bucal gratuito de 20 minutos para adultos mayores de 18 años realizado por dentistas, higienistas dentales y otros proveedores de atención de la salud bucal.

Si el examen muestra que necesita atención adicional, podemos conectarlo con un proveedor de atención bucal para el seguimiento. Habrá proveedores de habla hispana disponibles.

NewYork-Presbyterian
Lawrence Hospital

EXÁMENES DE DETECCIÓN DE CÁNCER ORAL GRATUITOS

Viernes 26 de agosto de 2022

9 a.m.–3 p.m.

55 Palmer Ave
Bronxville, NY 10708

Utilice la entrada principal y tome los ascensores plateados hasta el nivel B1.

Para preinscribirse y hacer una cita, comuníquese con Dayana Lysaght.

Teléfono: 914-787-6019

Correo electrónico: dal9139@nyp.org

Equipo Verde Ocupado en MHACY

Groundwork El Equipo Verde de Hudson Valley ha estado trabajando en las propiedades de MHACY este verano. Los jóvenes, incluidos algunos de MHACY, han estado eliminando enredaderas invasoras y plantando una cubierta vegetal en las Casas Doran. También construirán una zanja de infiltración para mejorar la gestión de aguas pluviales en las casas Christopher. En el otoño plantarán un jardín de lluvia. En Walsh, limpiarán la orilla del río, replantarán los muros de flores y reconstruirán el cantero de flores elevado con piedra. ¡Háganos saber si los ve trabajando en su área!

Los jóvenes de El Equipo Verde de Hudson Valley plantarán un jardín de Lluvia en las casas Reagan.

Los jóvenes de El Equipo Verde de Hudson Valley construirán una zanja de infiltración en las casas Christopher.

Verizon Ofrece Servicio de Internet Gratuito

Obtén Internet residencial GRATIS con ACP y Fios Forward. Verizon se enorgullece de mantener a las personas conectadas al participar en el Programa de conectividad asequible de la FCC. Los clientes aprobados para el programa pueden obtener Fios Home Internet gratis con el descuento Fios Forward de Verizon. Los hogares que califiquen que se suscriban a este plan pueden disfrutar de velocidades de 300/300 Mbps por $0/mes. Obtén Fios Home Internet gratis Fios Home Internet por $0/mes Verizon es parte de un programa patrocinado por el gobierno que te brinda velocidades rápidas a un precio asequible. El Programa de Conectividad Asequible (ACP) es un programa gubernamental que ofrece a los hogares elegibles descuentos en el servicio de Internet.

Para obtener más información, visite verizon.com/fiosforward. Para configurar el servicio, comuníquese con: 888.756.0144

verizon