Actualización DEL VECINDARIO

ENERO 2023

AUTORIDAD DE VIVIENDA MUNICIPAL PARA LA CIUDAD DE YONKERS

A Letter from Wilson Kimball

Municipal Housing Authority

for the City of Yonkers



Cada enero preparo una lista de resoluciones. Muchas son repeticiones como perder peso, comer mejor y organizarse. No es de extrañar entonces

que el 14 de enero sea "Organiza tu día en casa". Otros también deben tomar la resolución de que este año finalmente van a despejar. El acaparamiento compulsivo se define como "una dificultad persistente para descartar o separarse de las posesiones debido a una necesidad percibida de salvarlas". Poseer cosas puede ser satisfactorio, pero cuando comienzas a sentir que las cosas te pertenecen, entonces es hora de literalmente cerrar la casa. ¿Por qué digo eso? Porque demasiadas cosas en su hogar pueden crear riesgos de incendio, crear riesgos de tropiezos y caídas, y crear problemas de control de plagas. Demasiadas cosas en su apartamento pueden incluso comenzar a hacer que se sienta ansioso. Así que mientras hago otro viaje a Goodwill, el Ejército de Salvación o cualquier otra organización benéfica que acepte donaciones, les pido que

(Continua en la página 2)



Yonkers Housing Authority nombrado Mejor Lugar para Trabajar por La Revista 914Inc.

La Autoridad De Vivienda De Yonkers fue nombrada recientemente como uno de los mejores lugares para trabajar en Westchester en 2022. El programa de premios comenzó en 2021 y es promovido por 914INC. en asociación con Best Companies Group.

"Nos sentimos honrados de estar entre los mejores lugares para trabajar en Westchester", dijo Wilson Kimball, presidente y CEO de la Autoridad de Vivienda de Yonkers. Compartir la importante misión de proporcionar viviendas asequibles de calidad nos motiva a trabajar en equipo para lograr un objetivo común.

(Continua en la página 2)







A Letter from Wilson Kimball

(Continúa de la página 1)

piensen en cómo quieren limpiar la casa este año. Ya sea tirar comida caducada, medicamentos caducados o cosas que ya no te traen alegría (el Método KonMari de Marie Kondo), limpiar y limpiar puede ser muy liberador. ¿Y qué mejor época del año para pasar un rato recorriendo esos armarios que el frío mes de enero?

Wilson Kimball

President & CEO
Municipal Housing Authority for the City
of Yonkers

Yonkers Housing Authority nombrado Mejor Lugar para Trabajar por La Revista 914Inc.

(Continúa de la página 1)

Hacemos esto con respeto el uno por el otro y con un sentido de propósito y humor".

Este programa regional de encuestas y premios fue diseñado para identificar, reconocer y honrar los mejores lugares de empleo en Westchester, beneficiando a la economía, la fuerza laboral y las empresas de la región. La lista de los mejores lugares para trabajar en Westchester de 2022 está compuesta por 18 empresas.

Yonkers Housing Authority fue reconocida y honrada en la edición de enero / febrero de 2023 de 914INC. que llegó a los quioscos el 30 de diciembre de 2022, y las clasificaciones también se publican en el sitio web de 914INC. en https://westchestermagazine.com/life-style/business/;Así que échale un vistazo!

Danielle Brown se une a la Autoridad de Vivienda de Yonkers Como Subdirectora de <u>Viviendas Arrendadas</u>



La Autoridad de Vivienda de Yonkers ha nombrado a Danielle Brown como su nueva Subdirectora de Vivienda Arrendada.

Danielle Brown se une a MHACY con una amplia experiencia en la gestión de bienes raíces. Tiene más de 30 años de experiencia como directora de programas. Brown fue recientemente La Directora Administrativa de Vivienda para el Departamento de Preservación y Desarrollo de Vivienda de la Ciudad de Nueva York. Allí, supervisó las asignaciones en efectivo de asistencia para el alquiler que coordinan y aseguran colocaciones exitosas de viviendas permanentes bajo los programas de vivienda 421A de HPD/HDC. Brown también estuvo a cargo de monitorear el cumplimiento de los programas de subsidios de alquiler del Estado y la Ciudad, incluidos los de la población sin hogar de los refugios de la Ciudad.

Brown pasó casi dos décadas como presidenta y directora clínica de "Alice Robinson B Family Trust". Su experiencia en la gestión de operaciones financieras y propiedades mejorará MHACY. Brown es nativa de Mount Vernon con una maestría en trabajo social y una licenciatura en artes de la Universidad de la Ciudad de Nueva York.

Bienvenida Danielle!







La Autoridad De Viviendas De Yonkers & Yonkers Arts presentan arte público en siete sitios



El trabajo de los siguientes artistas ahora está instalado en las propiedades de YHA:

Shanegua Benitez

Programa de Artistas en Residencia

Luisa Baptiste, Evan Bishop, Brian Cannady, Pedro Fernandes Instalaciones de ventanas en Walsh Road

Biagio "Gino" Civale Walsh Road y Curran Court y Troy Manor

Katori Walker Kris Kristensen

Satish Joshi Mansión John E. Flynn

Emily Stedman, Lee Romero Mansión Martinelli

Mary Hardiman y Lee Romero Troy Manor

Nancy Méndez Curran Court

90 y Robin Alcántara Calcagno Homes La Autoridad de Vivienda de Yonkers y YonkersArts anunciaron que una asociación para traer arte público a YHA ha agregado hasta ahora más de 150 piezas de arte a siete propiedades de autoridad. Y en 2023, planea agregar aún más obras de arte a las propiedades de YHA.

Desde murales coloridos hasta acuarelas enmarcadas, óleos y dibujos con pluma y tinta, se han instalado obras de arte en propiedades en toda la autoridad de vivienda. Un mural gigante del artista Robin Alcantara se dará a conocer a finales de este mes en Calcagno Homes.

La Autoridad de Vivienda de Yonkers administra 1700 unidades de vivienda además de administrar más de 5000 cupones a través de su Programa de cupones de Elección de Vivienda, que proporciona viviendas asequibles.

El proyecto "niño-cerebro", es de la presidente y directora ejecutiva, Wilson Kimball, que cree en el poder del arte para inspirar.

"Mirar bellas obras de arte no solo nos hace sentir mejor al elevar nuestros niveles de serotonina, sino que también puede aumentar el flujo sanguíneo, lo que aumenta la función cerebral. El arte no solo es bello, sino que también es beneficioso para nuestra salud."

Mulford Corporation, que recauda fondos para complementar los programas de la autoridad de vivienda, votó para asignar \$100,000 para comisionar a Yonkers Arts para coordinar el proyecto con artistas locales y artistas de color.

Dentro del año, Yonkers Arts pudo ejecutar instalaciones de arte en las siguientes propiedades: Walsh Houses, Calcagno Homes, Charles L. Curran Court, Kris Kristensen Homes, John E. Flynn Manor, Martinelli Manor y, finalmente, Monsignor Troy Manor.

Cada propiedad ahora cuenta con una activación de arte curada que es hermosa y también sirve para mejorar la experiencia de vida diaria de los residentes. Por ejemplo, la instalación de vida asistida de Walsh Road ahora alberga "esculturas" de paneles de sonido que no solo son atractivas sino que tienen el beneficio práctico de reducir el ruido.

"Yonkers Arts cree que el arte es multifacético y puede derribar barreras. A través de la exploración de múltiples técnicas y medios, este proyecto nos permitió comprender las necesidades de cada residente para mejorar sus experiencias de vida. También tuvo el beneficio de traer una cohorte de artistas locales y diversos directamente a estas comunidades. Algo sumamente importante para la organización".





Biagio Civale artista, escultura trae su trabajo a YHA



Artista, grabador, pintor y escultor, Biagio Civale es conocido en todo el mundo por el trabajo que ha realizado durante más de 60 años. Desde 1950 hasta hoy, el trabajo de Civale se ha presentado en 70 exposiciones individuales y más 200 exposiciones colectivas en todo el mundo. El verano pasado, el alcalde de Yonkers, Mike Spano, lo honró por sus contribuciones. Su trabajo, que se presenta en varias galerías de arte, ahora se puede ver en las propiedades de YHA como parte de las nuevas instalaciones de arte allí. Visite civale.org para obtener más información.





