Actualización DEL VECINDARIO

MHACY
Municipal Housing Authority for the City of Yonkers

JULIO 2023

AUTORIDAD DE VIVIENDA MUNICIPAL PARA LA CIUDAD DE YONKERS

Una carta de Wilson Kimball

¡Feliz verano!

El verano es cuando muchos de nosotros pasamos más tiempo al aire libre. Es posible que desee sentarse con sus amigos, jugar dominó, tomar el sol o disfrutar de las flores. Todas estas son cosas divertidas para que hagas que no afecten negativamente a tus vecinos.

Vivimos juntos en una comunidad. Todos tenemos diferentes horarios, diferentes hábitos y diferentes sensibilidades culturales. Estas diferencias son a menudo complementarias, nos convierten en una parte distinta del tapiz ricamente diverso de la Autoridad de Vivienda de Yonkers. Sin embargo, en el verano, cuando muchos de nosotros estamos afuera, algunos de nuestros hábitos pueden crear problemas para otros. Fumar cerca de un edificio puede hacer que su humo viaje por el edificio hacia la ventana de su vecino o amigo. Puede que ni siquiera esté pensando en ello, pero su vecino puede estar tomando oxígeno, ser alérgico al humo o tener una condición preexistente que hace que la

(Continua en la página 2)

La construcción ya está en marcha en La Mora Senior Housing

La construcción ya está en marcha en el proyecto de vivienda para personas mayores La Mora de YHA y se han comenzado a instalar unidades modulares. Ubicado en el vecindario Hollow del Sur de Yonkers, el edificio de cuatro pisos tendrá 57 apartamentos de una habitación y tres apartamentos de dos habitaciones. Los 60 apartamentos serán asequibles para los residentes de 62 años o más con ingresos iguales o inferiores al 60 por ciento del ingreso medio del área.

La Mora es un proyecto de casa pasiva, lo que significa que es energéticamente eficiente y está endurecido contra emergencias relacionadas con el clima. Dado que muchas personas mayores

(Continua en la página 2)

Una carta de Wilson Kimball

(Continúa de la página 1)

exposición a su humo sea mortal para ellos. Otro hábito que tienen algunos inquilinos es alimentar aves y ardillas. Una vez más, esto puede parecer un gesto amable para los animales, pero atrae a las ratas y otras plagas. Cuando los pájaros llegan a los bordes de las ventanas rociados con semillas, dejan excrementos de pájaros en el borde de la ventana, en el aire acondicionado debajo de ellos y, a veces, incluso en las personas debajo de ellos. Por último, la música es divertida de escuchar, pero no todos comparten su gusto por la música o quieren que sea ruidosa o tarde en la noche fuera de su ventana. Sea considerado con los demás. Trata a tus vecinos con el respeto y el cuidado que te gustaría que te mostraran. ¡Julio es el momento de salir! ¡Disfruta del buen tiempo pero trae tus buenos modales contigo!

Wilson Kimball
President & CEO
Municipal Housing Authority for the
City of Yonkers

La construcción ya está en marcha en La Mora Senior Housing

(Continúa de la página 1)

dependen de fuentes de energía confiables por razones relacionadas con la salud, es decir, diálisis, oxígeno, etc., era fundamental proporcionar un entorno de vivienda estable y seguro.

“Nuestros ancianos deben ser protegidos de los estragos del cambio climático, como las inundaciones en áreas que todavía sufren de prácticas pasadas de la linea roja que han impactado a los vecindarios urbanos. Las características de diseño como la casa pasiva y la generación de energía de emergencia en el sitio son importantes para el medio ambiente, así como para la seguridad de nuestros residentes mayores”, dijo el presidente y CEO de YHA, Wilson Kimball, después de la innaguración inicial del 12 de octubre a la que asistieron el alcalde Mike Spano y dignatarios estatales, del condado y locales.

Los residentes tendrán acceso a los servicios proporcionados por la Oficina para el Envejecimiento de Yonkers, que incluyen administración de casos, comidas entregadas a domicilio, asistencia con programas de derechos, transporte, programas de concientización sobre la salud, acceso a centros de nutrición, programas de recreación y ejercicio, y coordinación de entrega de supermercados y farmacias. Los servicios serán financiados por la Oficina para el Envejecimiento y el Departamento de Programas y Servicios para Personas Mayores del Condado de Westchester.

Los autobuses de Bee Line son gratuitos del 1 de julio al 4 de septiembre

¿Escuchaste todo el rumor que estaba pasando? El ejecutivo del condado de Westchester, George Latimer, anunció que del 1 de julio al 4 de septiembre, TODOS los autobuses de la línea Bee-line ofrecerán tarifas GRATUITAS. ¡Aprovecha estos viajes gratuitos para salir y explorar el condado de Westchester este verano!

Día Internacional celebrado en Kris Kristensen

Los inquilinos de Kris Kristensen Homes celebraron el Día Internacional con un buffet de alimentos de todo el mundo después de su reunión del consejo de inquilinos el 26 de junio.

Muchos países estuvieron representados, incluidos los alimentos del Caribe, República Dominicana y Puerto Rico. Yucca, ensalada de papa, pollo frito y al horno, pernil, arroz y frijoles, empanadas de carne de Jamaica y empanadas fueron algunos de los alimentos.

“Sarah Haughton trabajó muy duro para organizar el evento”, dijo Shanese Gray, Coordinadora de Servicios de Kris Kristensen. Con la ayuda de su comunidad, decoraron la sala el domingo anterior para que estuviera lista para su reunión del lunes. Los residentes ofrecieron voluntariamente su tiempo cocinando platos de sus países, fue un buen momento para todos”.

Es hora de que renueve Medicaid, Child Health Plus y el Plan Essential. ¡Actúe ya!

Las condiciones del seguro médico han cambiado. Medicaid, Child Health Plus y El Plan Essential NO SE RENUEVAN AUTOMÁTICAMENTE No pierda su seguro medico. Ahórrese el papeleo y las molestias derivadas de la Recertificación. Westchester Disabled On the Move, Inc. (WDOMI) lo ayudará a evitar el caos. Ayudamos con todo el proceso de solicitud y el seguimiento de la misma.

Llame al 914-968-4717, extensión 109. En inglés y español. Nuestros servicios son gratis.

El campamento de verano de YMCA está aquí; Las sesiones de julio y agosto siguen abiertas

La YMCA de Yonkers ofrece un programa de campamento de verano de calidad y con licencia donde los niños participan en un programa equilibrado de juego y aprendizaje. Comidas y refrigerios nutritivos para los niños de acuerdo con las pautas de C.A.C.F.P

Actividades

S.T.E.A.M. (Ciencia Tecnología Ingeniería Artes Matemáticas)
Juego abierto
Aprendizaje de verano
Actividades recreativas estructuradas
Excursiones
Barbacoas
Deportes organizados
Artes y manualidades
Bailes
Batterie / Música
Formación de equipos

Sesiones

Session #1 | July 3rd – July 14th
Session #2 | July 17th – July 28th
Session #3 | July 31st – August 11th
Session #4 | August 14th – August 18th (1 week)

Age Groups

Sesión #1 | 3 de julio – 14 de julio
Sesión #2 | 17 de julio – 28 de julio
Sesión #3 | 31 de julio – 11 de agosto
Sesión #4 | 14 de agosto – 18 de agosto (1 semana)

El horario

De lunes a viernes de 8:30 a.m. a 4:30 p.m.

Extended Hours

7:30AM – 8:30AM y 4:30PM – 6:00PM (costo adicional de $ 75 por semana)

Costo

Costo anticipado | $540 por sesión
Costo de la sesión regular | $580 por sesión
Atención prolongada | $730 por sesión
Sesión | Early Bird $270 / Estándar $290 / Extended Days $365

Si necesita ayuda o está solicitando a través de DSS, comuníquese con Sylvia Alvarez en sylviaa@yoymca.org o llame al 914-963-0183 x20. Las solicitudes de campamento se pueden encontrar en línea en https://yoymca.org/.

Celebración del 4 de julio en Yonkers

Diversión roja, blanca y azul con el Yonkers BID